

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE
od 11. rujna 2023. do 16. listopada 2023. godine

Stečajna masa iza PRIMATERM d.o.o. u stečaju
51216 Viškovo, Viškovo 41
OIB 27185711358

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl. br. 14 St-214/2020
stečajni sudac Vera Jelenović

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa dužnika sastoji se od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel Opatija, k.o. Tuliševica koje se prodaju u postupku naknadne diobe:

- zemljišne čestice iz zk. ul. 160 k.o. Tuliševica;
- zemljišne čestice iz zk. ul. 540 k.o. Tuliševica.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Za zemljišne čestice iz zk. ul. 540 k.o. Tuliševica je zaključkom od 15. srpnja 2022. godine odlučeno o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje (iznos od 92.905,97 eura / 700.000,00 kn).

Za zemljišne čestice iz zk. ul. 160 k.o. Tuliševica je zaključkom od 23. prosinca 2021. godine naložen Financijskoj agenciji prekid prodaje/dražbe (četvrta dražba za 1 kunu). Zaključkom od 26. svibnja 2023. godine odlučeno je o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje tih čestica (iznos u visini 101.444,56 eura / 764.334,04 kn) kako bi se postupak elektroničke dražbe nastavio.

Financijska agencija je na temelju odgovarajućih zahtjeva stečajnog upravitelja pokrenula dvije odvojene elektroničke dražbe za gore navedene zemljišne čestice s time da na prvim elektroničkim javnim dražbama koje su trajale od 5. lipnja do 30. kolovoza 2023. godine nije bilo predanih ponuda za kupnju.

III. RADNJE KOJE SE OČEKUJU U NAREDNOM RAZDOBLJU

Financijska agencija je objavila pozive za sudjelovanje zainteresiranih kupaca na dvjema drugim po redu elektroničkim dražbama koje će trajati od 8. studenog do 22. studenog 2023. godine (za najmanje polovinu utvrđenih vrijednosti gore navedenih nekretnina), te je stečajni upravitelj o istome ponovno izvijestio desetak prethodno zainteresiranih kupaca.

U Viškovu, 16. listopada 2023. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković